



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



*Organizacja i funkcjonowanie*

*Biura Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego*

*Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020  
Umowa o dotację nr DPT/BDG-II/POPT/113/15*

ZFE-II.042.2.27.2016

**UMOWA**

**NR \_\_\_\_\_**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Kielcach

między Gminą Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_

a

\_\_\_\_\_

występującym w obrocie gospodarczym pod firmą:

\_\_\_\_\_

przy czym Wykonawca i Zamawiający będą dalej łącznie zwani „Stronami”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”, jest rozstrzygnięte w dniu \_\_\_\_\_ postępowanie przeprowadzone na podstawie art. 70<sup>1</sup> i 70<sup>3</sup> – 70<sup>5</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm., zwanej dalej „Kodeksem cywilnym”), w związku z zastosowaniem art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług doradczych realizowanych na potrzeby projektu „Organizacja i funkcjonowanie Biura Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020, obejmujących:

- 1) Zadanie 1. Świadczenie usług doradczych w dziedzinie efektywności energetycznej w zakresie oświetlenia ulic;
- 2) Zadanie 2. Świadczenie usług doradczych w dziedzinie efektywności energetycznej w zakresie termomodernizacji.

Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określa Szczegółowy Opis Zamówienia, zwany dalej „SOZ”.

3. Integralne części Umowy stanowią „SOZ” i oferta Wykonawcy.

## **§ 2**

### **Termin i warunki wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z wymaganiami zawartymi w SOZ oraz z ofertą złożoną przez Wykonawcę.
2. Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia lub zwiększenia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy określonego w ust. 1.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielania Wykonawcy zamówień uzupełniających, w wysokości nie przekraczającej 50% wartości zamówienia określonego w Umowie, o ile zamówienia te będą zgodne z podstawowym przedmiotem Umowy.
4. Termin świadczenia usług doradczych musi być dostosowany do potrzeb i możliwości osób z nich korzystających. Wykonawca zostanie poinformowany o dokładnym terminie spotkania z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
5. Miejscem wykonania przedmiotu Umowy jest Siedziba Zamawiającego: Urząd Miasta Kielce, Wydział Zarządzania Funduszami Europejskimi, Aleja Solidarności 34, 25-323 Kielce (8 piętro).
6. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy uwzględniać sugestie i życzenia Zamawiającego dotyczące sposobu jej wykonania.
7. Wykonawca gwarantuje, iż równoległe inne organizowane przez niego usługi, nie będą zakłócały realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem Umowy.

## **§ 3**

### **Zasady rozliczeń**

1. Za zrealizowanie przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z Umową oraz obowiązującymi przepisami prawa, realizacji przedmiotu Umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT/rachunku będzie wystawiony po zrealizowaniu przedmiotu Umowy obustronnie podpisany protokół odbioru wykonania usługi.
4. Termin płatności faktury VAT/rachunku wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia do Wydziału Zarządzania Funduszami Europejskimi Urzędu Miasta Kielce prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazane na fakturze VAT/rachunku.

#### § 4

#### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1 % kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

#### § 5

#### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku:
  - 1) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy przekraczającego 20 dni kalendarzowych,
  - 2) niewykonywania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych przez Wykonawcę.
2. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane, w przypadkach przewidzianych w ust. 1, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### § 6

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania Umowy Strony poddają orzecznictwu właściwego Sądu w Kielcach.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

---

Wykonawca

---

Zamawiający



Urząd Miasta Kielce posiada  
Certyfikat Zintegrowanego Systemu Zarządzania  
wg normy PN-EN ISO 9001:2009, PN-ISO/IEC 27001:2014-12 i wymagań SPZK

